

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Kamili - 0812-8697-7894
luthfan.kamili@outlook.com

IDR 400,000,000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Orange County
Lokasi Location	Jl. Orange County Boulevard, Lippo, Cikarang Sel., Kabupaten Bekasi, Jawa Barat 17532
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Newport / 32 / City
Luas Size	25,76 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	Studio
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- Children Playground
Kid's Pool
Onsen
- Fitness Centre
Mall
Parking Lot
- Garden
Mini Mart
Swimming Pool

Amenities

- TV
Washing Machine
Bathup
- Air Conditioning
Microwave
Dispenser
- Kitchen
Water Heater
Refrigerator

Bahasa Indonesia

Jual Apartemen Orange County Bekasi Studio Furnished A77226

Kamar Tidur : Studio
Kamar Mandi : 1
Luas : 25,76 m²
Tower/Lantai/View : Newport / 32 / City
Kondisi : Furnished

Orange County merupakan sebuah kompleks hunian yang tergabung dengan kawasan bisnis dan juga hiburan. Seluruh elemen tersebut digabungkan hingga tercipta sebuah kota mandiri yang nyaman untuk masa depan. Orange County sendiri berdiri di kawasan Cikarang yang berada tidak jauh dari Jakarta. Dikembangkan oleh *developer* Lippo, Orange County menjadi salah satu simbol hidup mewah dan nyaman untuk Anda yang ingin hidup di hunian dengan kualitas tertinggi.

Proyek ini juga ditargetkan menjadi sebuah kawasan hunian dengan ribuan penduduk di dalamnya. Lalu, ditambah dengan fasilitas pendukung seperti kawasan perkantoran, kawasan bisnis dan komersial, sekolah, hingga rumah sakit yang ampuh mempermudah segala aktivitas warganya. Di Orange County, semua disajikan dengan kualitas terbaik untuk mendukung gaya hidup tertinggi Anda dan keluarga.

English

For Sale Orange County Bekasi Apartment - Studio Furnished A77226

Bedroom : Studio

Bathroom : 1

Area : 25,76 m²

Tower/Floor : Newport / 32 / City

Condition : Furnished

Orange County is a residential complex that is integrated into a business and entertainment district. All of these elements are combined to create an independent city that is comfortable for the future. Orange County itself stands in the Cikarang area which is not far from Jakarta. Developed by the developer Lippo, Orange County has become a symbol of luxurious and comfortable living for those of you who want to live in a residence with the highest quality.

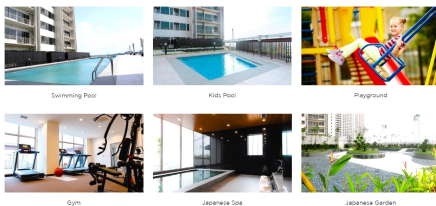
This project is also targeted to become a residential area with thousands of residents in it. Then, coupled with supporting facilities such as office areas, business and commercial areas, schools, and hospitals that are effective in facilitating all the activities of its citizens. In Orange County, everything is served with the highest quality to support the ultimate lifestyle for you and your family.



New Infrastructure



Surrounded by 7 Industrial Estates



Lippo Mall



Multipurpose Room



<https://www.olx.co.id/item/jual-unit-apartemen-tipe-studio-orange-county-lippo-cikarang-iid-860169872>

Rp 400.000.000

1 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
Luas : 32 m2

Jual Unit Apartemen Tipe Studio Orange County Lippo Cikarang

Cikarang Selatan, Bekasi Kab., Jawa Barat

<https://www.olx.co.id/item/apartemen-keren-di-orange-county-tower-westwood-lippo-cikarang-iid-919363465>

Rp 375.000.000

Apartemen keren di Orange County Tower Westwood Lippo Cikarang

Cikarang Selatan, Bekasi Kab., Jawa Barat

Luas bangunan 42

Kamar tidur 1

Kamar Mandi 1

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 375,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Orange County akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 475,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Orange County akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 530,000,000 (Nego)