

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Dani Heri - 0812-8835-4957
daniherisetiawan493@gmail.com

IDR 457.520.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Klari
Kota City	Karawang
Daerah/Wilayah District	Klari
Alamat Address	Gank Xena RT.15 RW. 04 Dekat Masjid Jami Al-falah Dsn. Jatimulya RT.013/003 Desa Klari Kec. Klari, Karawang
Luas Tanah Lot Area	532 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah 532m2 Jatimulya Klari Karawang DDC1B5

Luas Tanah : 532 m²
Sertifikat : SHM

DIJUAL TANAH DARAT ANTI BANJIR DI KLARI KARAWANG

Tanah Sudah ada SHM
Akses Masuk Mobil
Dikelilingi Rumah Penduduk
Daerah Aman

Dekat Daerah Perumahan, seperti :

1. Arafa Residen
2. Klari Riverside Residen
3. Green Pratama

Cocok Dibangun : Rumah Huni, Kost-kostan, Home Industeri, Gudang, Lembaga Pendidikan dan untuk Investasi

- 5 Menit ke Kantor Desa Klari
 - 15 Menit ke Stasiun Klari
 - 15 Menit ke Terminal Klari
 - 20 Menit ke Pintu Tol Karawang Timur
- Dekat Klinik

HARGA BISA NEGOTIASI

English

Selling Land 532m2 Jatimulya Klari Karawang DDC1B5

Lot Area : 532 m²
Certificate : SHM

ANTI-FLOOD LAND FOR SALE IN KLARI KARAWANG

Land already has SHM
Car Entrance Access
Surrounded by Houses
Safe Area

Near Housing Areas, such as:

1. Arafah Residen
2. Klari Riverside Residen
3. Green Pratama

Suitable for Building: Residential House, Boarding House, Home Industry, Warehouse, Educational Institution and for Investment

- 5 Minutes to Klari Village Office
 - 15 Minutes to Klari Station
 - 15 Minutes to Klari Terminal
 - 20 Minutes to East Karawang Toll Gate
- Near Clinic

PRICE CAN BE NEGOTIATED UNTIL DEAL



<https://www.rumah123.com/properti/karawang/las3516132/>

Rp 593 Ribu /m²

Luas Tanah : 1685 m²

Sertifikat : SHM - Sertifikat Hak Milik

<https://www.rumah123.com/properti/karawang/las3476830/>

Rp 980 Ribu /m²

Luas Tanah : 19660 m²

Sertifikat : SHM - Sertifikat Hak Milik

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 593,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Karawang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 860,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Karawang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 980,000 (Nego)