



SALESHACK

COMPETITION REPORT

A service of



rukamen

Introduction to **SalesHack Analytical Report**

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SalesHack Analytical Report, meliputi:

1. **Ad Draft**
Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.
2. **Photos**
Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen
3. **Rukamen's Pricing Comparative Research**
Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda
4. **Recommendations**
Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Mida - 0818-0896-0818
midamajaya@gmail.com

Grand Dhika Jatiwarna

[0A05BF] Jual Apartemen Grand Dhika Bekasi Timur - 1BR Unfurnished

Harga	IDR 475000000 (Nego)
-------	----------------------

Keterangan

Kamar Tidur : 1
Kamar Mandi : 1
Luas : 24 m²
Tower/Lantai/View : 1 / 0739 / Kolam renang
Kondisi : Unfurnished

Jual Apartemen Grand Dhika Bekasi Timur - 1BR Unfurnished

DIJUAL unit strategis C0739 grand dhika city bekasi
posisi unit menghadap ke timur
view kolam renang dan tol jakarta cikampek serta stasiun LRT.
Posisi apartemen tepat di seberang pintu tol bekasi timur.

1 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
Luas Unit 24 m2

Harga 475jt, Nego, bisa KPR

Hubungi - Mida, 0818-0896-0818

Fasilitas

ATM	Cafe	Car Wash
Children Playground	Club House	Commercial Area
Day Care	Dry Cleaning	Fitness Centre
Food Court	Garden	Green Area
Kid's Pool	Laundry	Mall
Mini Mart	Multi-function Room	Parking Lot
Restaurant	Security	Swimming Pool
Taxi Pool	Thematic Garden	

Amenities

TV	Air Conditioning	Service Area
----	------------------	--------------

Informasi

Nama Apartemen	Grand Dhika Jatiwarna
Lokasi	Jl. Wibawa Mukti, Bekasi, Jawa Barat, Indonesia 17423
Tower/Lantai/View	1 / 0739 / Kolam renang
Luas	24 m ²
Parkiran	1
Kamar Tidur	1
Kamar Mandi	1
Kondisi	Unfurnished

Mida - 0818-0896-0818
midamajaya@gmail.com

Grand Dhika Jatiwarna

[0A05BF] For Sale Apartment Grand Dhika Bekasi Timur - 1BR
Unfurnished

Price	IDR 475000000 (Nego)
-------	----------------------

Description

Bedroom : 1
Bathroom : 1
Area : 24 m²
Tower/Floor : 1 / 0739 / Kolam renang
Condition : Unfurnished

For Sale Apartment Grand Dhika Bekasi Timur - 1BR Unfurnished

For Sale Strategic Unit C0739 Grand Dhika City Bekasi
Unit Position Facing East
Swimming Pool View and Jakarta-Cikampek Highway Tol, as well as LRT STation
Apartment position exactly opposite to Highway Gate Bekasi Timur

1 Bedroom
1 Bathroom
Unit Area 24 m2

Selling Price Rp 475.000.000,-
Negotiable, Available for Credit

Contact - Mida, 0818-0896-0818

Facilities

ATM	Cafe	Car Wash
Children Playground	Club House	Commercial Area
Day Care	Dry Cleaning	Fitness Centre
Food Court	Garden	Green Area
Kid's Pool	Laundry	Mall
Mini Mart	Multi-function Room	Parking Lot
Restaurant	Security	Swimming Pool
Taxi Pool	Thematic Garden	

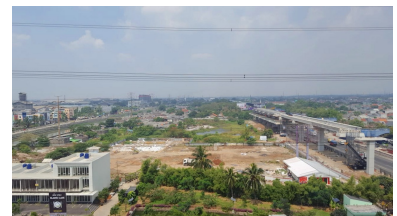
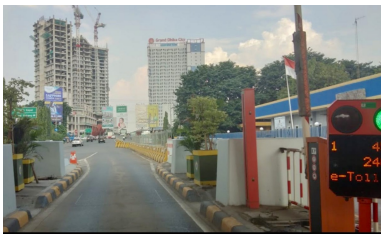
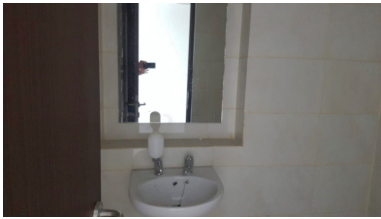
Amenities

TV	Air Conditioning	Service Area
----	------------------	--------------

Information

Apartment Name	Grand Dhika Jatiwarna
Address	Jl. Wibawa Mukti, Bekasi, Jawa Barat, Indonesia 17423
Tower/Floor/View	1 / 0739 / Kolam renang
Size	24 m ²
Parking	1
Bedroom	1
Bathroom	1
Condition	Unfurnished

Ad Photos



Rukamen's Pricing Comparative Research

<https://www.olx.co.id/iklan/apartemen-grand-dhika-city-IDx3xuG.html#760f4db2b1>



Rp 380.000.000

BU

Furniture

view tol arah Jakarta dan kolam renang

lantai 4

unit no 440

Investasi menguntungkan dan di sewakan harian.

RS Mitra Bekasi Timur

RS Awal Bros

Mall BTC

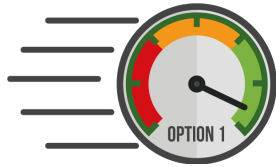
TOI Timur Bekasi

Stasiun LRT dalam Apartemen

Serah Terima Kunci Langsung More info lebih lanjut WA :

Recomendations

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 390,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di Grand Dhika Jatiwarna akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 440,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di Grand Dhika Jatiwarna akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 475,000,000 (Nego)