



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Natalia lesmana - 081315156930
natalialesmana@yahoo.com

IDR 2,900,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	NAGREG
Kota City	Bandung
Daerah/Wilayah District	Desa Ciherang, Kecamatan Nagreg, Kabupaten Bandung, Provisi Jawa Barat
Alamat Address	Desa Ciherang, Kecamatan Nagreg, Kabupaten Bandung, Provisi Jawa Barat.
Luas Tanah Lot Area	8545 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

DIJUAL CEPAT NEGOTAMPAI JADI TANAH DI NAGREG E26ED7

Luas Tanah : 8545 m²
Sertifikat : SHM

DIJUAL CEPAT NEGOTAMPAI JADI TANAH DI NAGREG

Total Luas : 8.545m²
Lebar mukan +/- 70m
Bangunan tembok +/-2.000m², bekas pabrik tapioca (aci).

Terbagi menjadi 4 sertifikat SHM, yang merupakan 1 hamparan

Lokasi : Desa Ciherang, Kecamatan Nagreg, Kabupaten Bandung, Provinsi Jawa Barat
Titik Lokasi : https://maps.app.goo.gl/FuumkzG6wv77Txw6A?g_st=iw

Pinggir jalan raya km 40 Jalan Raya Provinsi, arah Garut (Jl. Rancaekek - Garut). Lokasi sebelah kanan. Ramai dilalui kendaraan. Merupakan jalur mudik jalur selatan arah ke Jawa Timur dan Jawa Tengah

English

FAST SALE LAND IN NAGREG NEGOTIABLE UNTIL SOLD E26ED7

Lot Area : 8545 m²
Certificate : SHM

FAST SALE LAND IN NAGREG NEGOTIABLE UNTIL SOLD

Total Area: 8,545 square meters Frontage Width: Approximately 70 meters Building: Approximately 2,000 square meters of wall, formerly a tapioca (cassava) factory.

Divided into 4 Freehold (SHM) certificates, which together form one contiguous plot.

Location: Ciherang Village, Nagreg District, Bandung Regency, West Java Province
Location Point: https://maps.app.goo.gl/FuumkzG6wv77Txw6A?g_st=iw

Located on the roadside of km 40 of the Provincial Road, towards Garut (Jl. Rancaekek - Garut). It is on the right side of the road and experiences high traffic flow. This route is commonly used for homecoming (mudik) to southern destinations such as East Java and Central Java.

<https://www.rumah123.com/properti/bandung/las3484134/>

Rp 7 Miliar

Nagreg, Bandung

Luas Tanah : 8600 m²

<https://www.rumah123.com/properti/bandung/las3317093/>

Rp 1,2 Juta /m²
Nagreg, Bandung

Luas Tanah : 20000 m²

RECOMMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option
1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 2,800,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bandung akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option
2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 2,850,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bandung akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option
3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 2,900,000,000 (Nego)