



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Natalia lesmana - 081315156930
natalialesmana@yahoo.com

IDR 2,600,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Business Park Kertajati Aerocity
Kota City	Majalengka
Daerah/Wilayah District	Kertajati
Alamat Address	Pinggir Jalan Ujung Jaya Cikamurang, Kec. Kertajati, Kab. Majalengka
Luas Tanah Lot Area	6495 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

JUAL TANAH DI KERTAJATI MAJALENGKA DEKAT DENGAN BANDARA 2C7EB4

Luas Tanah : 6495 m²
Sertifikat : SHM

DIJUAL CEPAT TANAH DI KERTAJATI MAJALENGKA INVESTASI MASA DEPAN

Tanah Sertifikat SHM
Luas : 6.495 m2 (Lebar depan 50m)

Lokasi di pinggir jalan Ujung Jaya Cikamurang, Kec. Kertajati, Kab. Majalengka
Titik lokasi <https://goo.gl/maps/XSJqYU2SBkP2>

10 menit dari Bandara Kertajati
10 menit ke Hotel Horison Ultima Kertajati
5 menit ke proyek Apartment Grand Anila Kertajati
5 menit ke Tol Cisumdawu (Cileunyi-Sumedang-Dawuan), Bandung - Kertajati +/- 45 menit
5 menit ke Tol Kertajati Utama (Jakarta - Majalengka), Jakarta - Kertajati +/-1.5 jam

Investasi masa depan, Kota Mandiri Terbesar di Jawa Barat, Business Park Kertajati Aerocity
Lokasi strategis dan jauh dr posisi lepas landas mendarat pesawat
Bandara kertajati beroperasi penuh Oktober 2023

Titik lokasi <https://goo.gl/maps/XSJqYU2SBkP2>
<https://finance.detik.com/infrastruktur/d-6903816/siap-siap-bandara-kertajati-beroperasi-penuh-28-oktober>

English

SELLING LAND IN KERTAJATI MAJALENGKA CLOSE TO THE AIRPORT 2C7EB4

Lot Area : 6495 m²
Certificate : SHM

FAST SALE LAND IN KERTAJATI MAJALENGKA SUITABLE FOR FUTURE INVESTMENT

Land Certificate: Freehold (SHM) Area: 6,495 square meters (Frontage: 50 meters)

Located on the edge of Ujung Jaya Cikamurang Road, Kertajati District, Majalengka Regency. Location point:
[Google Maps Link](#)

10 minutes from Kertajati Airport

10 minutes to Horison Ultima Kertajati Hotel

5 minutes to the Grand Anila Kertajati Apartment Project

5 minutes to the Cisumdawu Toll Road (Cileunyi-Sumedang-Dawuan), Bandung - Kertajati approximately 45 minutes

5 minutes to the Kertajati Utama Toll Road (Jakarta - Majalengka), Jakarta - Kertajati approximately 1.5 hours

A future investment opportunity in the largest self-sustained city in West Java, Business Park Kertajati Aerocity. A strategic location and close to the aircraft takeoff and landing positions. Kertajati Airport will be fully operational in October 2023.

Location point: <https://goo.gl/maps/XSJqYU2SBkP2>

<https://finance.detik.com/infrastruktur/d-6903816/siap-siap-bandara-kertajati-beroperasi-penuh-28-oktober>

<https://www.rumah123.com/properti/majalengka/las3492649/>

Rp 500 Ribu /m²
Kertajati, Majalengka

Luas Tanah : 10207 m²

<https://www.rumah123.com/properti/majalengka/las2136346/>

Rp 450 Ribu/m²
Kertajati, Majalengka

Luas Tanah : 130000 m²

RECOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option
1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 400,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Majalengka akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option
2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 450,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Majalengka akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option
3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 500,000 (Nego)