

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Imam Santoso - 0812-1926-3999
imec71@gmail.com

IDR 205,000,000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Green Lake View
Lokasi Location	Jl. Dewi Sartika No. 28, Cipayung, Ciputat, Tangerang Selatan, Banten, Indonesia 15411
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Tower B / 12 / Pool View
Luas Size	22 m ²
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	Studio
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- ATM
Laundry
Security
- Drug Store
Mini Mart
Swimming Pool
- Food Court
Parking Lot

Amenities

- TV
- Air Conditioning
- Kitchen

Bahasa Indonesia

[972645] Jual Apartemen Green Lake View Tangerang - Studio Furnished

Kamar Tidur : Studio

Kamar Mandi : 1

Luas : 22 m²

Tower/Lantai/View : Tower B / 12 / Pool View

Kondisi : Furnished

Tower B Unit 1228

Fully Furnished :

Tipe Studio

Tempat tidur plus kasur bantal guling

Lemari Pakaian

Kulkas

TV Flat

Rak TV

Kitchen Set

Meja

Rak sepatu

Atas nama sendiri

PPJB

Harga Nego

English

[972645] For Sale Green Lake View Apartment Tangerang - Studio Furnished

Bedroom : Studio

Bathroom : 1

Area : 22 m²

Tower/Floor : Tower B / 12 / Pool View

Condition : Furnished

Tower B Unit 1228

Fully Furnished :

Studio Type

Bed plus pillow bolster mattress

Wardrobe

Refrigerator

Flat TV

TV rack

Kitchen Set

Table

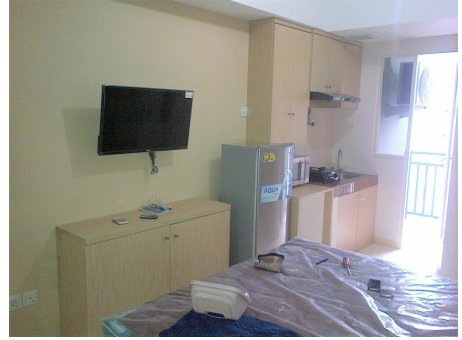
Shoe rack

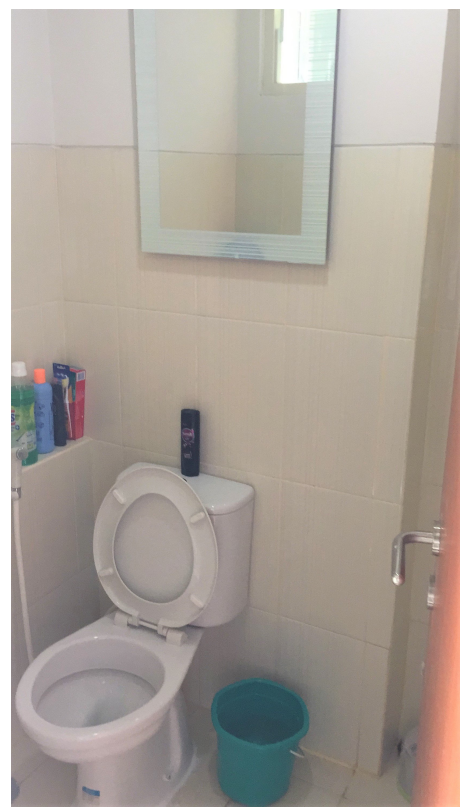
On my behalf

PPJB

Price Negotiable

PHOTO PROPERTY





<https://www.jual-apartemen.com/81714/dijual-apartemen-green-lake-view-ciputat-unfurnished-type-studio/>

- Selling Price: Rp 260 juta. Nego
- Apartment Name: **Green Lake View Ciputat**
- Location: Jl. Dewi Sartika Blok Haji Sueb No.28, RT.3/RW.1, Cipayung, Kec. Ciputat, Kota Tangerang Selatan, Banten 15411
- Tower/Floor/View: C/11/50/pool
- Size: 21,75 m2
- Bedroom: 1
- Bathroom: 1

<https://www.jual-apartemen.com/74296/jual-apartemen-green-lake-view-ciputat-tangerang-selatan-studio-fully-furnished-siap-huni1/>

- Selling Price: Promo April, Rp 295.000.000 (Full furnished)
- Apartment Name: **Green Lake View**
- Location: Ciputat, Tangerang Selatan
- Tower/Floor/View: E/10/Swimming Pool
- Size: 21,75 m2
- Bedroom: Studio
- Bathroom: 1

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 210,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Green Lake View akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 260,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Green Lake View akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 295,000,000 (Nego)