

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Echin - 0878-7676-7683
Echin_merzlin@yahoo.com

IDR 650,000,000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Bassura City
Lokasi Location	Jl. Basuki Rahmat No. 01, Jatinegara, Jakarta Timur, DKI Jakarta, Indonesia 13410
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	C / 25 / Swimming pool
Luas Size	34 m ²
Parkiran Parking	2
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

ATM
Beauty Salon
Cafe
Dry Cleaning
Garden
Hypermart
Mall
Restaurant
Sky Lounge
Tenant Lounge

Basketball Court
Bookstore
Children Playground
Fitness Centre
Green Area
Kid's Pool
Mini Mart
Rooftop Garden
Swimming Pool
Theater

BBQ Area
Broadband Internet
Drug Store
Food Court
Gymnasium
Laundry
Parking Lot
Security
Taxi Pool

Amenities

TV
Kitchen

Cable TV
Internet

Air Conditioning

Bahasa Indonesia

[9A221E] Jual Apartemen Bassura City Jakarta Timur - 2BR Furnished

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 34 m²
Tower/Lantai/View : C / 25 / Swimming pool
Kondisi : Furnished

Bassura city
Tower C lantai 25 AM
Hadap swimming pool
Tepat diatas shopping mal
Bisa proses KPR

Fasilitas internal di Apartemen Bassura City antara lain kolam renang, lintasan lari, pusat kebugaran, parkir bawah tanah, pusat perbelanjaan, restoran dan keamanan 24 jam. Bassura City juga menggunakan furniture berkualitas terbaik untuk kenyamanan penghuninya.

Lokasinya yang strategis adalah alasan mengapa banyak orang yang tertarik dengan apartemen ini. Apartemen ini terletak dekat ke universitas seperti STMT Trisakti, STIE Nusantara, MPU Tantular, RSIA Hermina dan jalan tol besar.

English

[9A221E] For sale Bassura City Apartment, East Jakarta - 2BR Furnished

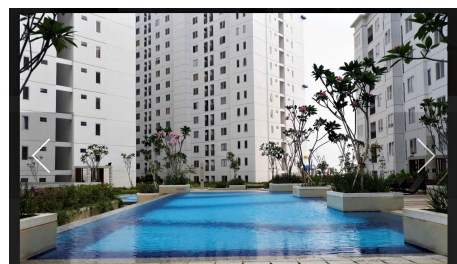
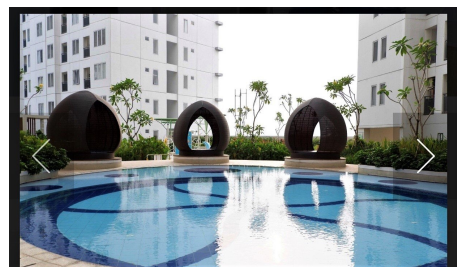
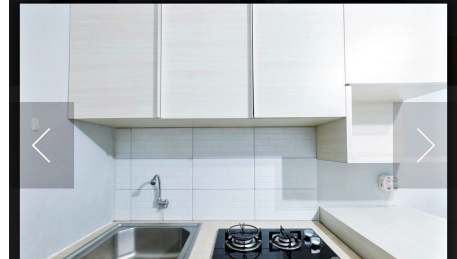
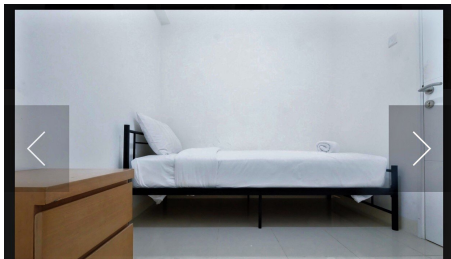
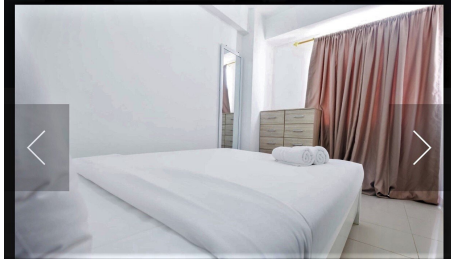
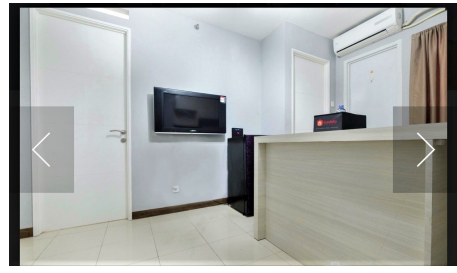
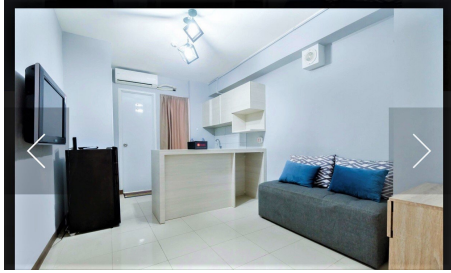
Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 34 m²
Tower/Floor : C / 25 / Swimming pool
Condition : Furnished

Bassura city
Tower C floor 25 AM
Swimming pool view
Right above the shopping mall
Can process Credit

Internal facilities at Bassura City Apartments include a swimming pool, running track, fitness center, underground parking, shopping center, restaurant and 24-hour security. Bassura City also uses the best quality furniture for the comfort of its residents.

Its strategic location is the reason why many people are attracted to this apartment. This apartment is located close to universities such as STMT Trisakti, STIE Nusantara, MPU Tantular, RSIA Hermina and major toll roads.

PHOTO PROPERTY



<https://www.jual-apartemen.com/67783/dijual-cepat-apartemen-bassura-city-jakarta-timur-terusan-casablanca-2-br-fully-furnished-interior-bagus-harga-all-in/>

- **Selling Price: Rp 500.000.000**
- Apartment Name: **Bassura City**
- Location: Jalan Jendral Basuki Rachmat, RW 10, Cipinang Besar Selatan, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
- Tower/Floor/View: Flamboyan/19/City
- Size: 34 m2
- Bedroom: 2
- Bathroom: 1

<https://www.jual-apartemen.com/76119/dijual-cepat-2-br-full-furnished-lengkap-apartment-bassura-city-lantai-rendah/>

- Selling Price: **Rp 490 juta (nego)**
- Apartment Name: **Bassura City**
- Location: Jl.Basuki Rahmat No.1-Jatinegara, Jakarta Timur
- Tower/Floor/View: Geranium/16/Utara
- Size: 34 m2
- Bedroom: 2
- Bathroom: 1

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 490,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Bassura City akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 500,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Bassura City akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 650,000,000 (Nego)