



SALESHACK

COMPETITION REPORT

A service of



Introduction to **SalesHack Analytical Report**

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SalesHack Analytical Report, meliputi:

1. **Ad Draft**
Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.
2. **Photos**
Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen
3. **Rukamen's Pricing Comparative Research**
Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda
4. **Recommendations**
Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Ad Draft (Bahasa Indonesia)

Boston - 082277779262
astorboston@gmail.com

Jual Tanah Kavling Luas, di Setia Mekar, Tambun, Bekasi

Harga	IDR 650000000
-------	---------------

Keterangan

Luas Tanah : 435 m²
Sertifikat : SHM

Dijual Kav Tanah siap bangun lokasi aman/nyaman bentuk kotak.

Cocok untuk rumah, kantor & gudang dll.

Luas Tanah 435 m2

Hub :
HP/WA. Boston - 082277779262

Amenities

Informasi

Nama Perumahan/Komplek	Jl. Kav Hankam Raya
Kota	Bekasi
Daerah/Wilayah	Setia Mekar / Rawa Kalong
Alamat	Jl. Kav Hankam Raya Setia Mekar Tambun Selatan Bekasi Jawa Barat 17510
Luas Tanah	435 m ²
Sertifikat	SHM

Ad Draft (English)

Boston - 082277779262
astorboston@gmail.com

For Sale Land at Setia Mekar, Tambun, Bekasi

Price	IDR 650000000
-------	---------------

Description

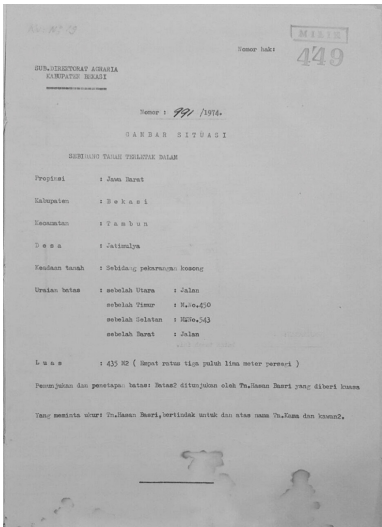
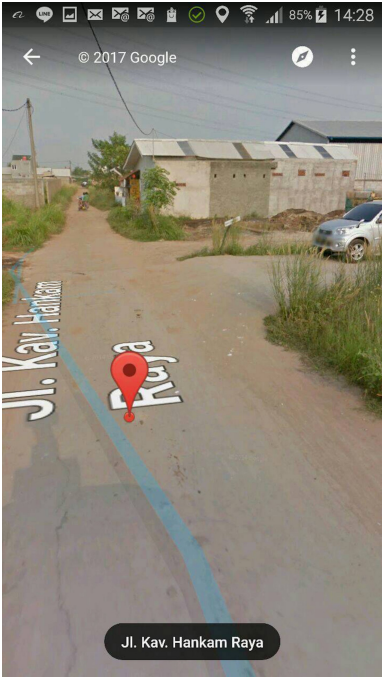
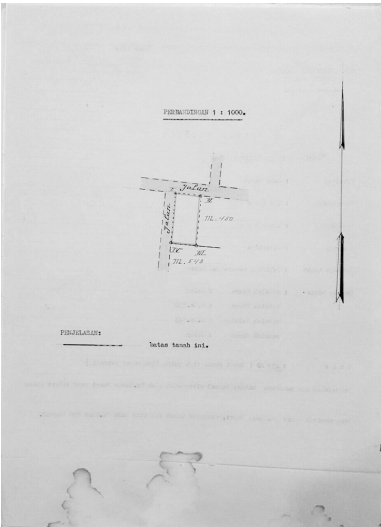
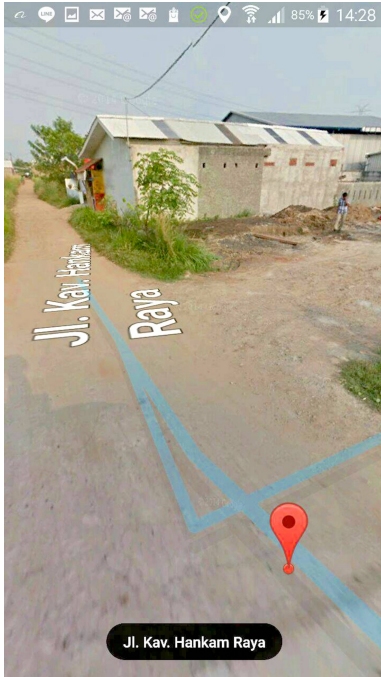
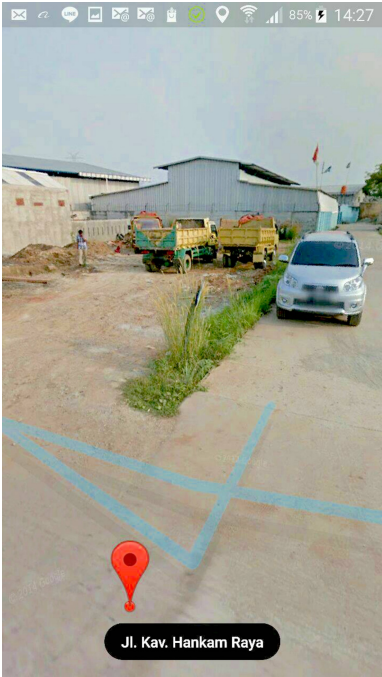
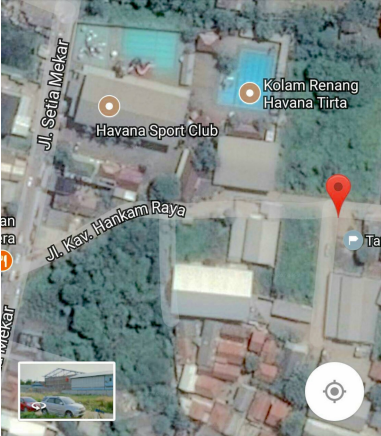
Lot Area : 435 m²
Certificate : SHM

Amenities

Information

Complex Name	Jl. Kav Hankam Raya
City	Bekasi
District	Setia Mekar / Rawa Kalong
Address	Jl. Kav Hankam Raya Setia Mekar Tambun Selatan Bekasi Jawa Barat 17510
Lot Area	435 m ²
Certificate	SHM

Ad Photos



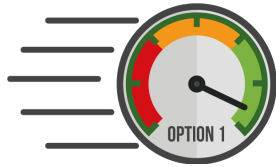
Rukamen's Pricing Comparative Research

<https://www.olx.co.id/iklan/dijual-tanah-500-mtr-di-jati-ranggon-dkt-jln-hankam-IDwE5qE.html#c3b3ab9d35>
Rp 850.000.000

Lokasi dkt kelurahan jati ranggon.1,8 jt per mtr.nego.SHM.

Recomendations

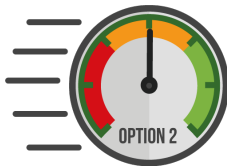
Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan tanah Anda dipasarkan di harga:

IDR 850,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa tanah di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan tanah Anda dipasarkan di harga:

IDR 900,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa tanah di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan tanah anda di harga:

IDR 1,000,000,000 (Nego)