



SALESHACK

COMPETITION REPORT

A service of



rukamen

Introduction to **SalesHack Analytical Report**

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SalesHack Analytical Report, meliputi:

1. **Ad Draft**
Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.
2. **Photos**
Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen
3. **Rukamen's Pricing Comparative Research**
Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda
4. **Recommendations**
Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Ad Draft (Bahasa Indonesia)

lina - 081319257979
linasetiadi83@gmail.com

[46F785] Jual Rumah 3 Kamar di Vila Taman Bandara, Dadap, Tangerang, Banten

Harga	IDR 1.300.000.000 (Nego)
-------	--------------------------

Keterangan

Kamar Tidur : 3
Kamar Mandi : 2
Luas : 125/125 m²
Kondisi : Unfurnished

Jual Rumah 3 Kamar di Vila Taman Bandara, Dadap, Tangerang, Banten

Lokasi strategis dekat jalan utama, dekat akses ke Bandara Soetta, maupun tol bandara Soetta, cocok untuk tempat tinggal maupun usaha, banyak Bank-bank terdekat maupun ATM-ATMnya, dekat ke pasar, sekolah, Mall Dekat kawasan apartemen, lingkungan aman, nyaman dan bebas banjir, banyak mini-mart terdekat dll.. harga masih bisa Nego.

Amenities

Air Conditioning

Informasi

Nama Perumahan/Komplek	Villa Taman Bandara
Kota	Tangerang
Daerah/Wilayah	Dadap
Luas Tanah	125 m ²
Luas Bangunan	125 m ²
Tahun Pembangunan	1991
Sertifikat	SHM
Daya Listrik	2 watt
Jalur Telepon	1
Jumlah Lantai	1
Parkiran	1
Kamar Tidur	3
Kamar Mandi	2
Kondisi	Unfurnished

lina - 081319257979
linasetiadi83@gmail.com

Price	IDR 1.300.000.000 (Nego)
-------	--------------------------

Description

Bedroom : 3
Bathroom : 2
Area : 125/125 m²
Condition : Unfurnished

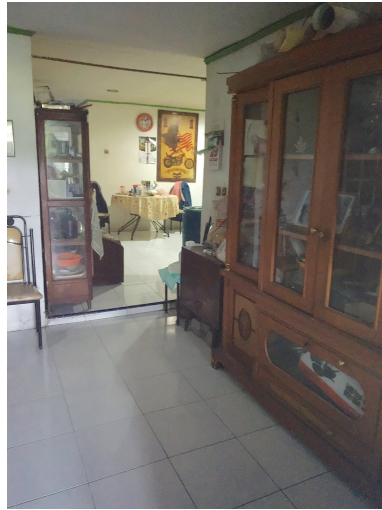
Amenities

Air Conditioning

Information

Complex Name	Villa Taman Bandara
City	Tangerang
District	Dadap
Address	Jl. Raya Prancis perumahan Villa Taman Bandara Blok F 10, Dadap Tangerang.
Lot Area	125 m ²
Floor Area	125 m ²
Year of Development	1991
Certificate	SHM
Electrical Power	2 watt
Landline	1
Floor	1
Parking	1
Bedroom	3
Bathroom	2
Condition	Unfurnished

Ad Photos



Rukamen's Pricing Comparative Research

<https://rumahdijual.com/tangerang/4918621-dijual-rumah-bagus-uk-6x15-meter-daerah-duta-bandara.html>



RUMAH DIJUAL: DIJUAL RUMAH BAGUS UK 6X15 M2 DAERAH DUTA BANDARA PERMAI, TANGERANG

Rp. 1,2 M (Nego)

RUMAH BAGUS SIAP PAKAI LOKASI BAGUS DALAM PERUMAHAN DEKAT DENGAN BANDARA, TOL, MALL, SEKOLAHAN, PASAR, NYAMAN DAN BEBAS BANJIR.

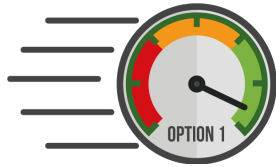
UNTUK INFO LEBIH LANJUT

HUB : NENY

HP : 0812 1953 0807

Recomendations

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,150,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 3 Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,200,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 3 Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 1,300,000,000 (Nego)