

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Bagus - 0896-7366-5353
dariusbagus@gmail.com

IDR 8,600,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	tanah darat
Kota City	Purbalingga
Daerah/Wilayah District	Wisata congot kedungbenda,Dekat Bandar Udara Jenderal Besar Soedirman, Purbalingga
Alamat Address	kemangkon, desa kedungbenda
Luas Tanah Lot Area	44695 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[24FA96] Jual Tanah 4,5 Hektar, Kedungbenda, Purbalingga

Luas Tanah : 44695 m²
Sertifikat : SHM

Dijual tanah murah 4,5 hektar, cocok untuk pabrik, perumahan, resort, ataupun pribadi. erletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

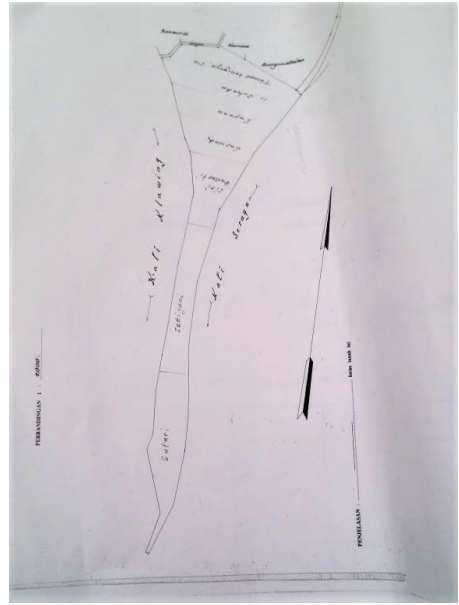
English

[24FA96] Land for sale 4.5 hectares, Kedungbenda, Purbalingga

Lot Area : 44695 m²
Certificate : SHM

4.5 hectares of cheap land for sale, suitable for factories, housing, resorts, or private. located in the highlands so that it is free from flooding.

Located in a safe neighborhood and close to shopping malls. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24 hour security.



Daftar Isian 302 sgl. 15. Desember 1991
Daftar Isian 307 sgl. 18 - 9 - 1991

No.
No.

UNTUK SERTIFIKAT
PURBALINGGA Tgl. 18 - 9 - 1991

Kepala Kantor Perikanan
Kabupaten ~~Wanayasa~~
PURBALINGGA

Kepala Kantor Perikanan
Kabupaten ~~Wanayasa~~
PURBALINGGA

id
18/09/1991
NIP. 010 043 910

Lihat surat-ukur
gambar situasi
Pemisahan
Tanggungan
Pengantian
Nomor : /19..... Nomor hai :

Diketahui surat-ukur/gambar situasi	Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor		

Sisanya diuraikan dalam: surat-ukur
gambar situasi
Nomor : /19..... Nomor hai :



01. HAK MILIK
 No. 57.
 Desa GEDONGREJO

02. NAMA JALAN-PERSIL

03. ASAL PERSIL
 1. Kawasan
 Perumahan 170 Kelas I, III
 C. 40/40
 2. Pemukiman
 3. Pemukiman
 4. Pemukiman

04. PEMBUKUAN
 PURBALINGGA
 Kepala Kantor Perumahan
 Kabupaten ~~Kabupaten~~
 PURBALINGGA
 t. r. d.
 Drs. Soemarsono
 NIP. 010.043.910

05. SURAT KEPUTUSAN
 06. PENERBITAN SERTIFIKAT
 PURBALINGGA
 Tel. 18-9-1991
 Kepala Kantor Perumahan
 Kabupaten ~~Kabupaten~~
 PURBALINGGA
 Drs. Soemarsono
 NIP. 010.043.910

Uang pemakanan/biaya administrasi
 Lainnya hak berlaku
 Berakhirnya hak
 Tgl.

07. SURAT UKUR
 GAMBAR SITUASI
 Tgl. 9 April 1991
 No. 735/1991
 Lute : ± 44.695 m²

08. PENINJUK : Pengumuman - 191.22-4-1991



<https://www.rumah.com/listing-properti/dijual-tanah-kavling-oleh-vivi-16937152>

Rp 21,131 M

Tanah Komersial Dijual

Sertifikat : SHM - Sertifikat Hak Milik

Luas tanah : 2486 m²

<https://www.olx.co.id/item/dijual-tanah-toyareka-deket-batalion-iid-846554437>

Rp 4.650.000.000

DIJUAL TANAH TOYAREKA DEKET BATALION

Kemangkon, Purbalingga Kab., Jawa Tengah

Luas tanah : 6605

Sertifikasi : SHM - Sertifikat Hak Milik

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 8,000,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Purbalingga akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 8,300,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Purbalingga akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 8,600,000,000 (Nego)