

ANALYTIC

REPORT

A service of



SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

veby Ilyus - 08170906601
vebyilyus@gmail.com

IDR 10.500.000.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Gunung Putri Lembang
Kota City	Bandung
Daerah/Wilayah District	Bandung Barat
Alamat Address	Jl. Gunung Putri, Jayagiri, Lembang, Kabupaten Bandung Barat, Jawa Barat
Luas Tanah Lot Area	13.735 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[32B85E] Jual Tanah 13.735m2 - Lembang, Bandung

Luas Tanah : 13.735 m²
Sertifikat : SHM

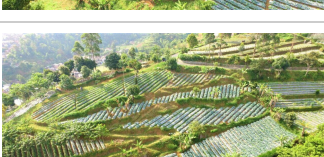
Lokasi terletak Jl. Gunung Putri Lembang, jarak hanya 2 km dari Jalan Raya Lembang.
Jalan diarea pintu masuk sudah aspal, jalan depan 2 mobil .
Kontur tanah turun kebelakang terdapat 2 mata air
View pemandangan gunung, udara segar pergunungan asri tidak bising
Sertifikat SHM dengan total +/-1,3 H
Cocok untuk villa, kebun, peternakan tempat rekreasi yang berkonsep alam terbuka.

English

[32B85E] Land for sale 13,735m2 - Lembang, Bandung

Lot Area : 13.735 m²
Certificate : SHM

The location is located at Jl. Gunung Putri Lembang, only 2 km from Jalan Raya Lembang.
The road in the entrance area is asphalt, the front road is 2 cars.
The land contour descends backwards, there are 2 springs
View of mountain views, fresh air, beautiful mountains, not noisy
Freehold certificate with a total of + -1.3 H
Suitable for villas, gardens, farms where recreation with an open concept.

<https://www.rumah123.com/en/property/cibogo/las2565319/>



Rp. 16.500.000 /m²

Cibogo, Bandung

Land Size : 1500 m²



Rp 21.000.000.000

Jual tanah di cibogo villa teratai lembang
Lembang, Bandung Barat Kab., Jawa Barat

Luas tanah : 10000

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 10,500,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bandung akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 10,750,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bandung akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 11,000,000,000 (Nego)