



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Sri Rahayu - 081212751974 / 081388463794
Adekislamiati@gmail.com

IDR 1,250,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Perumahan Puri Utama
Kota City	Bekasi
Daerah/Wilayah District	Jl Pengasinan raya - jatimulya
Luas Tanah Loot Area	190 m ²
Luas Bangunan Floor Area	180 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	0
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	1300 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	1 1/2 lt
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	4
Kamar Mandi Bathroom	3
Kondisi Condition	Furnished

Amenities

- Kitchen

Jemuran sdh di dak 1-2 bangunan
- Service Area

Area cuci baju dan mesin cuci
- Jemuran

Bahasa Indonesia

Jual Rumah 4 Kamar 180m2 Tambun Bekasi 59AD6C

Kamar Tidur : 4
Kamar Mandi : 3
Luas : 180/190 m²
Kondisi : Furnished

Rumah dengan luas tanah 190m2 dan luas bangunan 180m2, memiliki 4 kamar tidur dan 3 kamar mandi. Parkir juga tersedia. Terdiri dari satu setengah lantai, rumah ini dibangun dengan konstruksi kokoh dan terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

English

For Sale 4 Bedroom House 180m2 Tambun Bekasi 59AD6C

Bedroom : 4
Bathroom : 3
Area : 180/190 m²
Condition : Furnished

The house with a land area of 190m2 and a building area of 180m2, has 4 bedrooms and 3 bathrooms. Parking is also available. Consisting of one and a half floors, this house is built with sturdy construction and is located on high ground so it is free from flooding.

It is in a safe neighborhood and close to shopping centers. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24-hour security.

<https://www.rumah123.com/properti/bekasi/hos14398539/>

Rp 1,7 Miliar

Tambun Selatan, Bekasi

Kamar Tidur : 5

Kamar Mandi : 3

Luas Tanah : 208 m²

Luas Bangunan : 400 m²

<https://www.rumah123.com/properti/bekasi/hos14062927/>

Rp 1,25 Miliar

Tambun Selatan, Bekasi

Kamar Tidur : 5

Kamar Mandi : 2

Luas Tanah : 250 m²

Luas Bangunan : 300 m²

RECOMMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:

Option
1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,000,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 4 Kamar di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.

Option
2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,250,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 4 Kamar di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.

Option
3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 1,500,000,000 (Nego)