

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Devi Lestari - 0811900385
devilestari85dea@gmail.com

IDR 21,500,000 / Bulan

Nama Apartemen Apartment Name	Permata Gandaria
Lokasi Location	Jl. Taman Gandaria 1 No. 88, Kramat Pela, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, Indonesia 12130
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Penthouses / PH / jalan
Luas Size	217 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	3+1
Kamar Mandi Bathroom	3+1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

Fitness CentreSwimming Pool

Amenities

TVInternetWireless Internet

Bahasa Indonesia

[4DD6F5] Sewa Apartemen Permata Gandaria Jakarta Selatan - 4BR Furnished

Kamar Tidur : 3+1

Kamar Mandi : 3+1

Luas : 217 m²

Tower/Lantai/View : Penthouses / PH / jalan

Kondisi : Furnished

Harian 2jt

Dengan lokasi yang strategis di pusat Kebayoran Baru, apartemen ini hanya berjarak 2 menit dengan berjalan kaki menuju mal Gandaria City, 5 menit menggunakan mobil menuju Pondok Indah Mall, Senayan City, Plaza Senayan, dan kawasan bisnis terpaduÂ Sudirman.

Apartemen Permata Gandaria menawarkan berbagai fasilitas lengkap untuk menunjang hidup Anda di hunian yang mewah. Fasilitas yang disediakan termasuk kolam renang, lapangan tenis, lapangan basket, sauna, binatu, pusat kebugaran, area *barbecue*, *mini market*, dan tempat bermain anak yang seluruhnyaÂ berada dalam satu kompleks. Selain itu, Anda juga dapat menemukan lintasan *jogging*, ruang serbaguna, *whirlpool*, ruang karaoke, ATM, dan keamanan 24 jam untuk menjamin keamanan seluruh penghuni dan tamu di gedung.

Â

English

[4DD6F5] For Rent Permata Gandaria Apartment, South Jakarta - 4BR Furnished

Bedroom : 3+1

Bathroom : 3+1

Area : 217 m²

Tower/Floor : Penthouses / PH / jalan

Condition : Furnished

Daily Price 2 million

With a strategic location in the center of Kebayoran Baru, this apartment is only a 2-minute walk to Gandaria City mall, 5 minutes by car to Pondok Indah Mall, Senayan City, Plaza Senayan, and the integrated business district of Sudirman.

Â

The Permata Gandaria Apartment offers a variety of complete facilities to support your life in a luxurious residence. Facilities provided include a swimming pool, tennis court, basketball court, sauna, laundry, fitness center, barbecue area, mini market, and children's playground, which are all in one complex. In addition, you can also find jogging trails, function rooms, whirlpool, karaoke rooms, ATMs and 24-hour security to ensure the safety of all residents and guests in the building

Â





<https://www.olx.co.id/item/sewa-apartemen-permata-gandaria-3-bedroom-2-lantai-penthouse-iid-854969056>

Rp 21.584.000/Bulan

Sewa Apartemen Permata Gandaria

3 Kamar Tidur
2 Kamar Mandi
Luas : 217 m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 21,500,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 3+1 Kamar di Permata Gandaria akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 22,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 3+1 Kamar di Permata Gandaria akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 23,000,000 (Nego)