

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Arman - 0818173797
inazrabuu@gmail.com

IDR 4,000,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Tanah 1000m2
Kota City	Depok
Daerah/Wilayah District	Gandul, Cinere
Alamat Address	Jl. Mesjid Jami Nurul Amin, Gandul, Cinere, Depok
Luas Tanah Lot Area	1000 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah Cinere Gandul Depok 1000m2 A37472

Luas Tanah : 1000 m²
Sertifikat : SHM

Di jual tanah dengan luas 1000m2, cocok untuk investasi. Terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

English

Selling land in Cinere Gandul Depok 1000m2 A37472

Lot Area : 1000 m²
Certificate : SHM

Land for sale with an area of <1000m2, suitable for investment. Located on a plateau so it is free from flooding.

Located in a safe environment and close to shopping centers. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24 hour security.



<https://www.rumah123.com/properti/depok/las3468260/>

Rp 6 Miliar Total

Gandul, Depok

Luas Tanah 1006 m²

Sertifikat SHM - Sertifikat Hak Milik

<https://www.rumah123.com/properti/depok/las3701865/>

Rp 4,5 Juta /m²

Gandul, Depok

Luas Tanah 1500 m²

Sertifikat SHM - Sertifikat Hak Milik

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 4,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Depok akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 4,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Depok akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 5,900,000 (Nego)