

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Junita - 081291767498
Jkhairani@yahoo.com

IDR 8,500,000 / Bulan (Nego) IDR 100,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Apartemen Breeze Bintaro
Lokasi Location	Jl. Bintaro Utama 3A, Pd. Karya, Kec. Pd. Aren, Kota Tangerang Selatan, Banten 15225
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Breeze / 26 / City
Luas Size	56 m ²
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

Cafe
Parking Lot

Laundry
Swimming Pool

Mini Mart

Amenities

TV
Kitchen

Cable TV
Internet

Air Conditioning
Washing Machine

Bahasa Indonesia

Sewa Apartemen Breeze Bintaro Tangerang Selatan 2BR Furnished 0AD03B

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 56 m²
Tower/Lantai/View : Breeze / 26 / City
Kondisi : Furnished

Luxurious 2BR Apartment

- Terletak di lantai 26, city view
- Kondisi fully furnished dilengkapi dengan Sofa bed di living room dan smart TV, kulkas,Dispencer,3 ac, kompor tanam, dan perlengkapan dapur.
- Kamar Utama juga tersedia smart TV , kamar anak terdapat meja belajar/meja kerja
- Kamar Mandi dilengkapi dengan Mesin cuci,water heater
- Unit ini sudah terpasang listrik dengan kapasitas yang ukurannya pas dengan kebutuhan elektronik yang tersedia di unit ini, jadi tidak perlu khawatir mati lampu karena kekurangan daya.
- Rental Price : 10jt/month include service charge negotiable (minimum 3 month)

* Additional Info: Near Stasiun kereta pd ranji, Mall Bintaro Plaza, LotteMart, Bintaro Xchange, Hari-Hari, Kampus STAN, Stasiun Pondok Ranji, Rumah Sakit Mitra Keluarga, Rumah Sakit Premier Bintaro, Rumah Sakit Pondok Indah Bintaro, Sekolah Pembangunan Jaya, Al-Azhar Bintaro, Penabur Bintaro, akses Tol Bintaro Pondok Aren

English

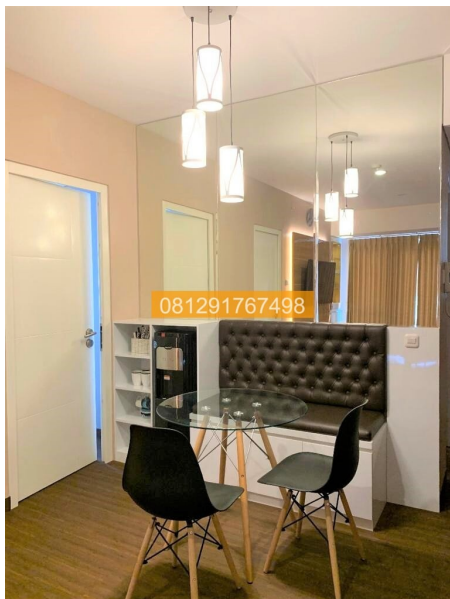
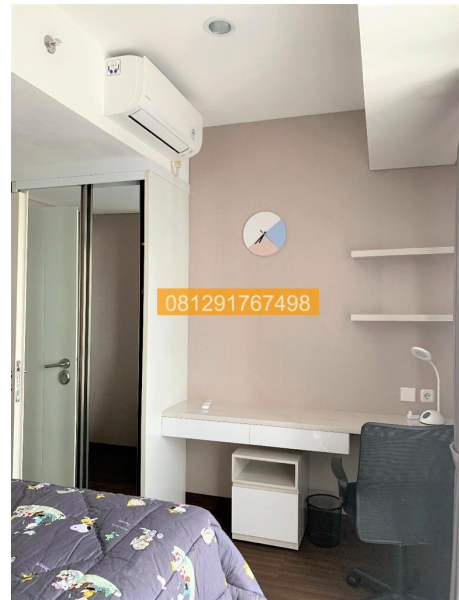
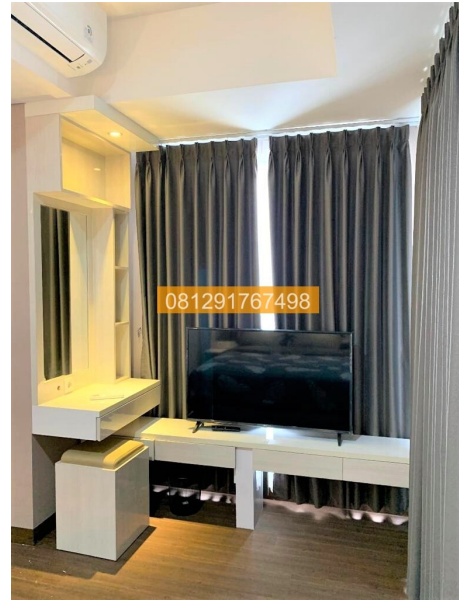
Rent Breeze Bintaro Apartment South Tangerang 2BR Furnished 0AD03B

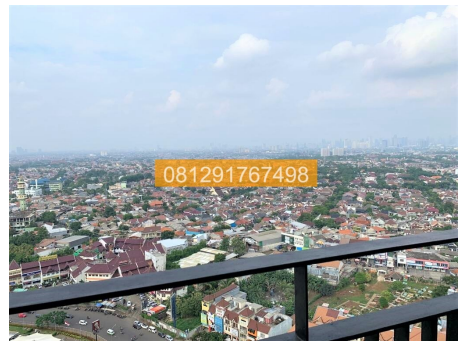
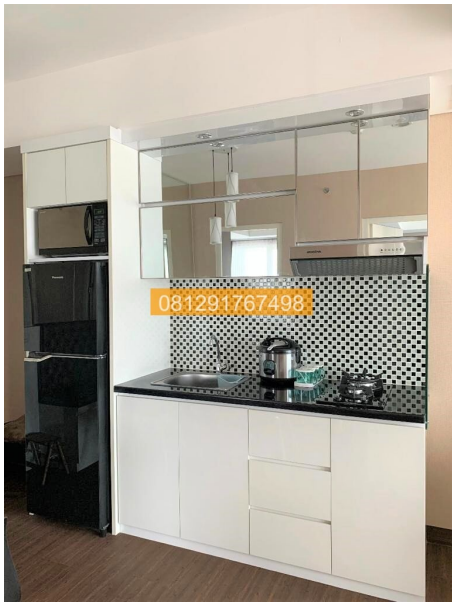
Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 56 m²
Tower/Floor : Breeze / 26 / City
Condition : Furnished

Luxurious 2BR Apartment

- Located on the 26th floor, city view
- Fully furnished conditions equipped with a sofa bed in the living room and a smart TV, refrigerator, dispenser, 3 ac, cooktop and kitchen equipment.
- The Main Room also has a smart TV, the children's room has a study/work desk
- Bathroom equipped with washing machine, water heater
- This unit has electricity installed with a capacity that fits the needs of the electronics available in this unit, so there is no need to worry about blackouts due to lack of power.
- Rental Price : 10 million/month include service charge negotiable negotiable (minimum 3 months)

* Additional Info: Near the pd ranji train station, Bintaro Plaza Mall, LotteMart, Bintaro Xchange, Everyday, STAN Campus, Pondok Ranji Station, Mitra Keluarga Hospital, Premier Bintaro Hospital, Pondok Indah Bintaro Hospital, Development Jaya School, Al-Azhar Bintaro, Penabur Bintaro, Bintaro Pondok Aren Toll Road access





<https://www.olx.co.id/item/apartemen-breeze-disewakan-di-sektor-3-bintaro-jaya-iid-903376656>

Rp 10 juta / bulan

Apartemen Breeze Bintaro

2 Kamar Tidur

1 Kamar Mandi

Luas : 56 m2

<https://www.olx.co.id/item/disewakan-apartemen-cantik-di-breeze-bintaro-jaya-sektor-3-iid-901917904>

Rp 8 juta / bulan

Apartemen Breeze Bintaro

2 Kamar Tidur

1 Kamar Mandi

Luas : 56 m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 8,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Apartemen Breeze Bintaro akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 9,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Apartemen Breeze Bintaro akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 10,000,000 (Nego)