

ANALYTIC REPORT

APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Alexander D - 0818-475-797
desmon.osber@gmail.com

IDR 800,000,000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Meikarta
Lokasi Location	JL. OC Boulevard Utara, Cibatu, South Cikarang, Bekasi, West Java, Indonesia
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	1B / 9 / Boulevard
Luas Size	69 m ²
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	3
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Unfurnished

Facilities

- ATM
Beauty Salon
Child Care
Drug Store
Garden
Jogging Track
Lounge
Restaurant
Security
Thematic Garden
- Bar
Business Center
Children Playground
Dry Cleaning
Green Area
Kid\'s Club
Mini Mart
Rooftop Garden
Sky Lounge
Water Garden
- BBQ Area
Cafe
Commercial Area
Food Court
Hypermart
Laundry
Parking Lot
Sauna
Taxi Pool

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Apartemen Meikarta Bekasi 3BR Unfurnished 74CD56

Kamar Tidur : 3
Kamar Mandi : 1
Luas : 69 m²
Tower/Lantai/View : 1B / 9 / Boulevard
Kondisi : Unfurnished

Baru, Luas dan Lega
Pinggir jalan utama Boulevard
Lantai 9
Dekat dengan pusat kuliner dan perkantoran
Dekat dengan Lift
View Boulevard
Dekat Danau, Jogging Track

Berbagai macam fasilitas akan tersedia disini seperti; Kereta api cepat Jakarta-Bekasi-Cikarang-Bandung, lalu pembangunan Patimban Deep Seaport, Bandar Udara Kertajati International Airport, APM Monorail yang menyatukan kota-kota sekitarnya dan Tol Jakarta-Cikampek.

English

For sale Meikarta Bekasi Apartment 3BR Unfurnished 74CD56

Bedroom : 3
Bathroom : 1
Area : 69 m²
Tower/Floor : 1B / 9 / Boulevard
Condition : Unfurnished

New, Spacious and Reliable
Along the main Boulevard
9th floor
Close to culinary centers and offices
Close to Elevator
View Boulevard
Near Lake, Jogging Track

Various kinds of facilities will be available here such as; The Jakarta-Bekasi-Cikarang-Bandung fast train, then the construction of the Patimban Deep Seaport, Kertajati International Airport, APM Monorail which unites the surrounding cities and the Jakarta-Cikampek Toll Road.

PHOTO PROPERTY





<https://www.olx.co.id/item/dijual-murah-apartemen-meikarta-3br-iid-881740395>

Rp 750.000.000

3 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
Luas : 64 m2

<https://www.olx.co.id/item/dijual-murah-apartemen-meikarta-district-1-iid-885396148>

Rp 700.000.000

3 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
Luas : 69 m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 700,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 3 Kamar di Meikarta akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 750,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 3 Kamar di Meikarta akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 850,000,000 (Nego)