

ANALYTIC

REPORT

A service of



SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Putu Indera Wibawa - 087791544902
inderaw98@gmail.com

IDR 1,800,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Komplek TNI AU Angkasa Puri
Kota City	Bekasi
Daerah/Wilayah District	Jatiasih, Bekasi.
Luas Tanah Loot Area	200 m ²
Luas Bangunan Floor Area	180 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	1999
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	2200 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	1 ½
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	4
Kamar Mandi Bathroom	2
Kondisi Condition	Unfurnished

Amenities

TV

Air Conditioning

Internet

Bahasa Indonesia

[66901D] Jual Rumah 4 Kamar, 200m2 - Jatiasih, Bekasi

Kamar Tidur : 4
Kamar Mandi : 2
Luas : 180/200 m²
Kondisi : Unfurnished

Rumah Dijual Di Kota Bekasi. Perumahan TNI AU angkasa puri, jalan sarikaya nomor 61 Blok B.

Rumah dengan luas tanah 200m2 dan luas bangunan 180m2, Memiliki 4 Kamar Tidur serta 2 Kamar Mandi. Lantai atas selain kamar tidur, ada tempat untuk cuci baju, jemuran, toren air. Semuanya didalam rumah. Tidak ada loteng. Tersedia juga satu parkir. Terdiri atas satu setengah lantai ini dibangun dengan konstruksi yang kokoh serta berada pada dataran tinggi sehingga bebas banjir.

Terletak di lingkungan aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum 24 jam.

English

[66901D] For Sale 4 Bedroom House, 200m2 - Jatiasih, Bekasi

Bedroom : 4

Bathroom : 2

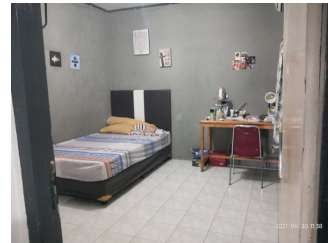
Area : 180/200 m²

Condition : Unfurnished

House For Sale In Bekasi. The Indonesian Air Force housing complex, Jalan Sarikaya number 61 Blok B.

The house with a land area of 200m2 and a building area of 180m2, has 4 bedrooms and 2 bathrooms. Upstairs besides the bedroom, there is a place to wash clothes, clothesline, toren water. Everything is in the house. There is no attic. There is also a parking lot. Consisting of one and a half floors, it is built with a sturdy construction and is located on a plateau so it is free from flooding.

Located in a safe neighborhood and close to shopping centers. Close to schools, places of worship and hospitals. 24 hour public transportation.



<https://www.rumah123.com/en/property/bekasi/hos7820491/>



Rp. 1.600.000.000

Jati Asih, Bekasi

Featured
Building Size : 200 m²
Land Size : 128 m²
Bedroom 3
Bathroom 2
Carport 2



Rp. 1.900.000.000

Jati Asih, Bekasi

Building Size : 150 m²

Land Size : 280 m²

Bedroom 3

Bathroom 2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,800,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 4 Kamar di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,900,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 4 Kamar di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 2,000,000,000 (Nego)