

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Wirantyo Wahyu Dipaning - 0857-3117-8764
wirantyo.3094@gmail.com

IDR 5.500.000.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Penjaringan Sari
Kota City	Surabaya
Daerah/Wilayah District	Rungkut Surabaya
Alamat Address	JL. Raya Kendalsari Kel. Penjaringan Sari Kec.Rungkut Surabaya
Luas Tanah Lot Area	334 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

DESCRIPTION

Bahasa Indonesia

[DFCEB1] Jual Tanah 334m2 - Surabaya, Jawa Timur

Luas Tanah : 334 m²
Sertifikat : SHM

Dijual segera tanah seluas 334m², lebar 9,5m² x panjang 31m² status SHM, TIDAK SENGKETA. Daerah komersil , terletak di pinggir jalan dan sangat cocok digunakan untuk berwirausaha.

Harga Permeter : IDR 15.000.000 /m2 (nego)
Harga Total : IDR 5.500.000.000 Nego

English

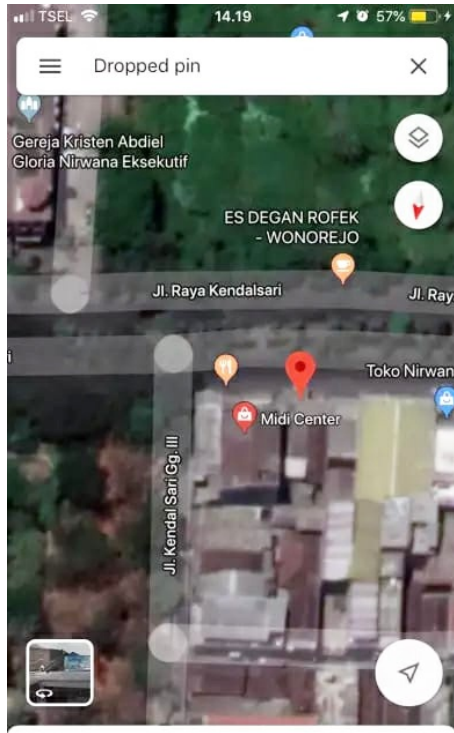
[DFCEB1] For Sale 334m2 Land - Surabaya, East Java

Lot Area : 334 m²
Certificate : SHM

Immediately for sale 334m² of land, 9.5m² in width x 31m² in SHM CERTIFICATE, NO DISPUTE. Commercial areas, located on the roadside and are very suitable for entrepreneurship.

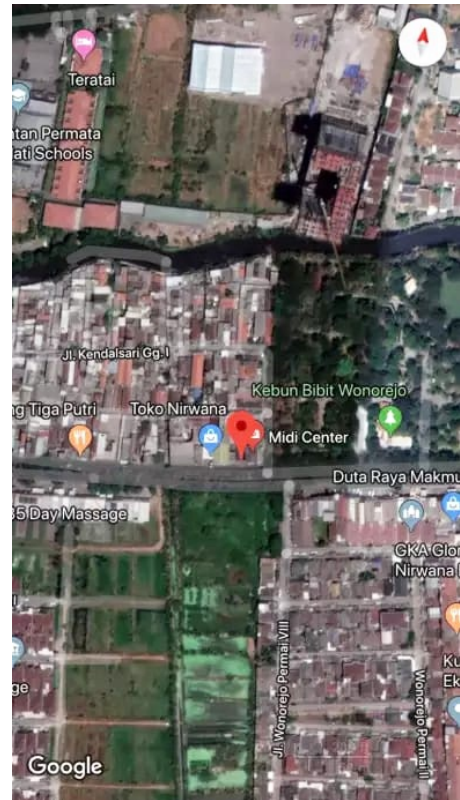
Price Permeter : IDR 15.000.000 /m2 Nego
Total Price : IDR 5.500.000.000 Nego

PHOTO PROPERTY



Dropped pin

Near Penjaringan Sari, Rungkut, Surabaya City, Eas...



Google



<https://www.rumah123.com/properti/surabaya/las1913665/>

PropNex
Service You Trust
VISION

DIJUAL TANAH
PONDOK CHANDRA INDAH

10 JT/M²
NEGO

PropNex
Service You Trust
VISION

TINI
0819-3850-0977

LT 375M²
P 15M L 25M
HADAP SELATAN

Rp. 10.000.000 /m2

Rungkut, Surabaya

- Luas Tanah : 375 m²



Rp. 11.000.000 /m2

Rungkut, Surabaya

- Luas Tanah : 312 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 11,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Surabaya akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 13,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Surabaya akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 15,000,000 (Nego)