



SALESHACK

COMPETITION REPORT

A service of



rukamen

Introduction to **SalesHack Analytical Report**

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SalesHack Analytical Report, meliputi:

1. **Ad Draft**
Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.
2. **Photos**
Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen
3. **Rukamen's Pricing Comparative Research**
Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda
4. **Recommendations**
Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Dicky - 081291238830
dicky.starr10@gmail.com

[B46D48] Dijual Tanah Darat / Kering di Rumpin - Bogor

Harga	IDR 200000000
-------	---------------

Keterangan

Luas Tanah : 1000 m²
Sertifikat : Lain2

Dijual Tanah Sawah di Rumpin - Bogor

Dijual Tanah darat / kering di Kampung Cijeungir , Ranca Odeng , Kelurahan : Cipinang , kecamatan Rumpin , kabupaten : Bogor , Jawa Barat .

Luas Tanah 1000 meter2
harga 200 juta Nego
Masih AJB (Akta Jual Beli)
Clean and Clear
Tanah Bagus untuk investasi
Tidak sengketa dan tidak bermasalah
Nilainya akan meningkat dalam 5 tahun lagi

Hubungi - Dicky, Hp / WA 081291238830

Amenities

Informasi

Nama Perumahan/Komplek	Desa Cipinang , Rumpin
Kota	Bogor
Daerah/Wilayah	Kabupaten Bogor
Alamat	Blok Ranca Odeng Kohir , Desa / kelurahan : Cipinang , kecamatan : Rumpin , Kabupaten : Bogor , Jawa Barat .
Luas Tanah	1000 m ²
Sertifikat	Lain2

Ad Draft (English)

Dicky - 081291238830
dicky.starr10@gmail.com

[FOR SALE] Farm Land in Rumpin - Bogor

Price	IDR 200000000
-------	---------------

Description

Lot Area : 1000 m²
Certificate : Lain2

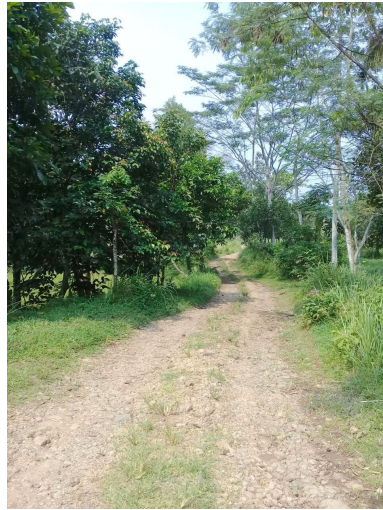
FOR SALE Farm land in Rumpin - Bogor
AJB Certificate (Akta Jual Beli) Kecamatan
No problem

Amenities

Information

Complex Name	Desa Cipinang , Rumpin
City	Bogor
District	Kabupaten Bogor
Address	Blok Ranca Odeng Kohir , Desa / kelurahan : Cipinang , kecamatan : Rumpin , Kabupaten : Bogor , Jawa Barat .
Lot Area	1000 m ²
Certificate	Lain2

Ad Photos



Rukamen's Pricing Comparative Research

<https://www.rumah123.com/properti/bogor/las1733395/>



Tanah Rumpin, Rumpin, Bogor

Tanah Rumpin luas 2500m

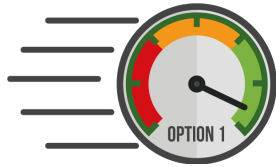
harga 150rb / m2

surat Ajb

JT Umar

Recomendations

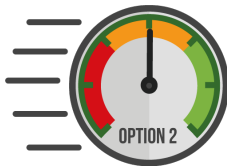
Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan tanah Anda dipasarkan di harga:

IDR 250,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa tanah di Bogor akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan tanah Anda dipasarkan di harga:

IDR 275,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa tanah di Bogor akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan tanah anda di harga:

IDR 300,000,000 (Nego)