

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Tuti - 089526727193
puji.hastuti1312@gmail.com

IDR Rp.2.500.000/m2 (bisa nego) (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Tanah dan bangunan
Kota City	Tegal
Daerah/Wilayah District	Desa Dukuhwringin, Kecamatan Slawi, Kabupaten Tegal (Sebelah timur kantor bupati tegal)
Alamat Address	Desa Dukuhwringin, Kecamatan Slawi, Kabupaten Tegal (Sebelah timur kantor bupati tegal)
Luas Tanah Lot Area	600 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah di Slawi Tegal Jawa Tengah 49D2B8

Luas Tanah : 600 m²
Sertifikat : SHM

Dapatkan peluang emas untuk memiliki tanah di lokasi strategis Slawi, Tegal, Jawa Tengah. Tanah ini sangat cocok untuk berbagai tujuan, mulai dari pembangunan rumah pribadi, investasi properti, hingga pengembangan bisnis komersial.

Keunggulan :

- Lokasi tanah sangat strategis untuk usaha (cafe/rumah makan/minimarket/toko/fotocopi), perkantoran, rumah tempat tinggal maupun kos2an), jalan sudah beraspal dan ramai untuk lalu lalang kendaraan roda 4 maupun roda 2.
- Lokasi tanah dekat dengan Alun-alun Hanggawana slawi, RSUD dr. Soeselo slawi, SPBU, kompleks perumahan shaphere, kompleks perkantoran, masjid, sekolahan, minimarket (alfamart dan indomart), kompleks rumah dinas (sekretaris daerah, ketua DPRD, kejaksanaan), cafe dan rumah makan, apoek dan kantor penyiaran Radio "SLAWI AYU FM"

English

Land for sale in Slawi Tegal Central Java 49D2B8

Lot Area : 600 m²
Certificate : SHM

Get the golden opportunity to own land in the strategic location of Slawi, Tegal, Central Java. This land is suitable for various purposes, ranging from private home construction, property investment, to commercial business development.

Advantages:

- The location of the land is very strategic for businesses (cafe / restaurant / minimarket / shop / photocopy), offices, residential houses and boarding houses), the road has been paved and busy for 4-wheeled and 2-wheeled vehicles.
- The location of the land is close to Hanggawana Slawi Square, RSUD Dr. Soeselo Slawi, gas station, shaphere housing complex, office complex, mosque, school, minimarket (alfamart and indomart), official house complex (regional secretary, chairman of DPRD, prosecutor's office), cafe and restaurant, apoek and broadcasting office of Radio "SLAWI AYU FM".

Translated with DeepL.com (free version)





<https://www.rumah123.com/properti/tegal/las3998043/>

Rp 3 Juta /m²

Slawi, Tegal

Luas Tanah : 1570 m²

Sertifikat : SHM - Sertifikat Hak Milik

<https://www.rumah123.com/properti/tegal/las3649096/>

Rp 3,5 Juta /m²

Slawi, Tegal

Luas Tanah : 3510 m²

Sertifikat : SHM - Sertifikat Hak Milik

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 2,500,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Tegal akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Tegal akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 3,500,000 (Nego)